

Adásvételi szerződés

A szerződés létrejött 2024. hó napján ingó-vagyontárgy átruházása céljából egyrészt a

Név:

Cím:

Adószám:

mint vevő, másrészt:

Név:

adóazonosító jel:

lakcím:

mint eladó között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Az Eladó az SZJA törvényről szóló 1995. évi CXVII. többször módosított törvény 2012. január 1-től hatályos az ingó-vagyontárgy átruházásáról szóló 58. §-ban foglaltak figyelembevételével felajánlja megvételre a saját tulajdonát képező

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Nyilatkozat

Alulírott, név:adóazonosító jel:.....

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiekben értékesített vagyontárgyat vállalkozásomban a költségelszámolásban nem szerepeltettem. Az általam értékesített fenti vagyontárgy az SZJA Törvény 58. § 8. bekezdése alapján nem számít kereskedelmi jellegű tevékenységnek.

Tudomásom van arról az SZJA Törvény 58. § bekezdései alapján, hogy a fenti ingó-vagyontárgy átruházásából származó jövedelmet úgy kell megállapítani, hogy:

- 1.) Nem kell a jövedelmet megállapítani az SZJA Törvény 58. § 9. bekezdése értelmében, ha az adóévben az ingó vagyontárgyak átruházására tekintettel a megszerzett bevétel összesítve nem haladja meg a 600 000 forintot.
- 2.) Ha az összes bevétel meghaladja az 1.) pontban említett értékhatárt, akkor a bevételből levonásba helyezhető a számlával igazolt kiadás, vagy
- 3.) A bevétel 25%-a számít jövedelemnek.
- 4.) Az 2.) vagy a 3.) pont alapján számított különbözet az SZJA adóalapja, amelyet 15%-os mértékű adó terhel.
- 5.) Nem kell megfizetni és bevallani az év során összevontan számított ilyen vagyontárgyból származó jövedelem adójának a 30 000 forintot meg nem haladó részét. (Az SZJA Törvény 58. § 7. bekezdése alapján.)
- 6.) Tudomásom van arról, hogy a fentiekből származó jövedelmet az 58. § 6. bekezdésében foglaltak alapján az adóbevallásban szerepeltetni kell, és az adót saját magamnak kell kiszámolni és megfizetni.

.....

Eladó